

ZARZĄDZENIE Nr 9/2015

Wójta Gminy Przeworsk z dnia 27.01.2015r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bez przetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Miejscowości Grzęska stanowiących mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 poz. 594./, w związku z art. 35 ust. 1 i art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014r. poz. 518./, oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr III/21/2002r. Rady Gminy w Przeworsku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata, Wójt Gminy Przeworsk.

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e

§ 1

Wykazać do sprzedaży w trybie bez przetargowym następujące niezabudowane nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr nr:

- **2254/20** o pow. **0.0321ha** położona w obrębie Grzęska stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00053595/4**. Przedmiotowa działka zostanie przeznaczona na powiększenie działki siedliskowej **nr 2178/3** – właściciel na podstawie Kw. PR1R 00056869/7 Halina Teresa Orzech zam. Grzęska 262. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 28 października 2014r. według operatu szacunkowego wynosi **4.837,00 zł** słownie: cztery tysiące osiemset trzydzieści siedem złotych.

- **2254/21** o pow. **0.0200ha** położoną w obrębie Grzęska stanowiącą własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00053595/4**. Przedmiotowa działka zostanie przeznaczona na powiększenie działki siedliskowej **nr 2178/4** – właściciel na podstawie Kw. PR1R 00056866/6 Jolanta i Wiesław Mach zam. Grzęska 262. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 28 października 2014r. według operatu szacunkowego wynosi **3.014,00 zł** słownie: trzy tysiące czternaście złotych.

- **2254/22** o pow. **0.0104ha** położoną w obrębie Grzęska stanowiącą własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00053595/4**. Przedmiotowa działka zostanie przeznaczona na powiększenie działki siedliskowej **nr 2178/5** – właściciel na podstawie Kw. PR1R 00026064/5 Helena Mach zam. Grzęska 262. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 28 października 2014r. według operatu szacunkowego wynosi **1.568,00 zł** słownie: tysiąc pięćset sześćdziesiąt osiem złotych.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 6840.05.2015, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu gminy, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana poprzez: ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w miejscowości Grzęska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 poz. 518 ./

Wójt Gminy Przeworsk podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz Nr 6840.05.2015

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bez przetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Miejscowości Grzęska stanowiących mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Lp.	Położenie, Tytuł własności	Nr działki	Pow. działki	Przeznaczenie	Wartość nieruchomości	Uwagi
1.	Grzęska Kw.PR1R/00053595/4	2254/20	0.0321 ha	Według studium zagospodarowania przestrzennego gminy Przeworsk- działka leży w terenie budowlanym. Działka samodzielnie nie nadaje się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działki przyległej nr 2178/3.	4.837,00zł słownie: cztery tysiące osiemset trzydzieści siedem złotych.	Działka samodzielnie nie nadaje się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działki przyległej nr 2178/3.
2.	Grzęska Kw.PR1R/00053595/4	2254/21	0.0200ha	Według studium zagospodarowania przestrzennego gminy Przeworsk- działka leży w terenie budowlanym. Działka samodzielnie nie nadaje się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działki przyległej nr 2178/4.	3.014,00zł słownie: trzy tysiące czternaście złotych.	Działka samodzielnie nie nadaje się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działki przyległej nr 2178/4.
3.	Grzęska Kw.PR1R/00053595/4	2254/22	0.0104ha	Według studium zagospodarowania przestrzennego gminy Przeworsk- działka leży w terenie budowlanym. Działka samodzielnie nie nadaje się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działki przyległej nr 2178/5.	1.568,00 zł słownie: tysiąc pięćset sześćdziesiąt osiem złotych.	Działka samodzielnie nie nadaje się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działki przyległej nr 2178/5.

- I. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeworsk ul. Bernardyńska 1a od dnia 27.01.2015r do 18.02.2015r., umieszczony zostanie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Grzęska, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana poprzez: ogłoszenie w gazecie codziennej „Super Nowości”, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Przeworsk.
- II. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014r. poz.518 / mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie do 11.03.2015r.
- III. Protokół z negocjacji na sprzedaż przedmiotowych działek z właścicielami działek przyległych zostanie spisany po 11.03.2015r. w pokoju nr 16 Urzędu Gminy Przeworsk.
- IV. Nieruchomości wykazane do sprzedaży są wolne od obciążeń.