

ZARZĄDZENIE Nr 29/2015 Wójta Gminy Przeworsk z dnia 03.06.2015r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Miejscowości Studzian stanowiących mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 poz. 594./, w związku z art. 35 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014r. poz. 518./, oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr III/21/2002r. Rady Gminy w Przeworsku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata, Wójt Gminy Przeworsk.

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e

§ 1

Wykazać do sprzedaży w trybie przetargowym następujące niezabudowane nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr.

- **1569/9** o pow. **0.10ha** położona w obrębie Studzian stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00028762/2**. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 05 maja 2015r. według operatu szacunkowego wynosi **1.638,00 zł** słownie: **tysiąc sześćset trzydzieści osiem złotych**.

- **1569/10** o pow. **0.31ha** położona w obrębie Studzian stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00028762/2**. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 05 maja 2015r. według operatu szacunkowego wynosi **28.114,00 zł** słownie: **dwadzieścia osiem tysięcy sto czternaście złotych**.

W związku z brakiem niezależnej komunikacji do działki nr **1569/9** /brak drogi dojazdowej/ działki nie mogą być przedmiotem oddzielnego zbycia. Ogółem wartość rynkowa nieruchomości wynosi **29.752,00 zł** słownie: **dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt dwa złote**.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 6840.06.2015, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu gminy, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana poprzez: ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w miejscowości Studzian.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Daniel Krawiec

Załącznik Nr.1 do Zarządzenia Nr 29/2015

Wójta Gminy Przeworsk z dnia 03.06.2015r

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 poz. 518 ./

Wójt Gminy Przeworsk podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz Nr 6840.06.2015r.

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Studzianie stanowiącej mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Lp.	Położenie, Tytuł własności	Nr działki	Powierzchnia działki	Przeznaczenie	Wartość nieruchomości	Uwagi
1.	Studzian Kw.PR1R/00028762/2	1569/9 1569/10	0.10 ha 0.31 ha	Dla szacowanych działek brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przeworsk działka nr 1569/9 to tereny oznaczone symbolem RP-oznaczającym tereny rolne. Działka nr 1569/10 to teren oznaczony symbolami: część o pow. 0.14ha – symbolem RP- oznaczającym tereny rolne, część o pow. 0.09 ha – symbolem B – oznaczającym tereny budowlane mieszkaniowe, część o pow.0,08 ha – symbolem ZP- oznaczającym zielen parkową.	1.638,00 zł 28.114,00 zł Ogółem wartość rynkowa 29.752,00 zł słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt dwa złote	Działki położone są w obszarze terenowym nie posiadającym opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uwaga. Ze względu na brak drogi do działki 1569/9 działki nie mogą być zbyt oddzielnie.

- I. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeworsk ul. Bernardyńska 1a od dnia 03.06.2015r. do 25.06.2015r., umieszczony zostanie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Studzian, informacja o wykazie zostanie zamieszczona w gazecie codziennej „Super Nowości”, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Przeworsk.
- II. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014r., poz. 518 / mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie do 16.07.2015r.
- III. Przetarg odbędzie się w dniu 29.07.2015r. w pokoju nr 18 Urzędu Gminy Przeworsk.
- IV. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

WÓJT
Danuta Krawiec