

## ZARZĄDZENIE Nr 44/2015 Wójta Gminy Przeworsk z dnia 15.10.2015r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Miejscowości Mirocin stanowiącej mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2015 poz. 1515 tekst. jedn./, w związku z art. 35 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm./, oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr III/21/2002r. Rady Gminy w Przeworsku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata, Wójt Gminy Przeworsk.

### z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e

#### § 1

Wykazać do sprzedaży w trybie przetargowym następującą niezabudowaną nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr:

- **1628** o pow. **0.06ha** położona w obrębie Mirocin stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00034726/3**. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 14 wrzesień 2015r. według operatu szacunkowego wynosi **10.932,00 zł** słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa złote.

#### § 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 6840.21.2015, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu gminy, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana poprzez: ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w miejscowości Mirocin.

#### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
*Agnieszka Bukowa-Jedynak*

Wójt Gminy Przeworsk z dnia 15.10.2015r.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015r. poz. 782 z póź. zm./,

**Wójt Gminy Przeworsk podaje do publicznej wiadomości:**

**Wykaz Nr 6840.21.2015**

**o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Mirocinie stanowiącej mienie komunalne Gminy Przeworsk.**

Lp.	Położenie tytuł własności	Nr działki	Powierzchnia działki	Przeznaczenie	Wartość według operatu szacunkowego	Uwagi
1.	Mirocin Kw. Nr PR1R/00034726/3	1628	0,06 ha	Dla zbywanej działki brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium zagospodarowania przestrzennego gminy Przeworsk – szacowana działka nr 1628 to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową - rodzinną.	<b>10. 932,00 zł</b> Słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa złote.	Działka uzbrojona w sieć wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową, dobry dojazd.

I. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeworsk ul. Bernardyńska 1a od dnia 16.10.2015r. do 09.11.2015r., umieszczony zostanie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Mirocin, informacja o wykazie zostanie zamieszczona w tygodniku Życie Podkarpackie oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Przeworsk.

II. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015r. poz.782 z póź zm./ mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie do 27.11.2015r.

III. Przetarg odbędzie się w dniu 30.12.2015r. o godz. 10<sup>00</sup>, w pokoju nr 18 Urzędu Gminy Przeworsk.

IV. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
*Agnieszka Bukowa-Jedynak*

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Przeworsk działając na podstawie art. 38 ust. 1 i art.39 ust.1, w związku z art. 67 ust. 2 pkt. 2, oraz art. 40 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015r. poz. 782/, oraz na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108/ **ogłasza ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Mirocinie, stanowiącej mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Lp.	Położenie, Tytuł własności	Nr działki	Powierzchnia działki i opis budynku	Przeznaczenie	Cena wywoławcza do przetargu	Wadium Uwagi
1.	Mirocin Kw. Nr PR1R/00034726/3	1628	0,06 ha	Dla zbywanej działki brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium zagospodarowania przestrzennego gminy Przeworsk – szacowana działka nr 1628 to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową – rodzinną.	<b>10.932,00 zł</b> Słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa złote.	10% ceny wywoławczej działki- <b>1.093,20 zł</b> słownie: jeden tysiąc dziewięćdziesiąt trzy 20/100 złotych

- I. Przetarg odbędzie się w dniu 30.12.2015 o godz. 10<sup>00</sup> w pokoju nr 18 Urzędu Gminy Przeworsk.
- II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej działki, na konto Gminy Przeworsk I Oddział Banku Pekao S.A. w Przeworsku Nr.96 1240 2597 1111 0010 0858 6417 do dnia 28.12.2015r. godz.14<sup>00</sup>
- III. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu od zawarcia umowy notarialnej.
- IV. Zastrzega się, że Wójtowi Gminy Przeworsk przysługuje prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
- V. Nieruchomość jest wolna od obciążeń, cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA

Agnieszka Bukowa-Jedynak