

ZARZĄDZENIE Nr 8/2016 Wójta Gminy Przeworsk z dnia 02.02.2016r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Miejscowości Grzęska stanowiącej mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1515./, oraz z art. 35 ust. 1, art. 39 ust. 1 w związku z art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015r. poz. 782./, oraz § 2 uchwały Nr III/21/2002r. Rady Gminy w Przeworsku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata, Wójt Gminy Przeworsk.

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e

§ 1

1. Wykazać do sprzedaży w trybie przetargowym następującą zabudowaną nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako **działka nr 1309** o pow. **0.02ha** położona w obrębie Grzęska stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego Nr. N-VI.7532.1.54.2015r. z dnia 07.07.2015r. Wartość rynkową nieruchomości zabudowanej budynkiem „byłej zlewni mleka” ustalono na dzień 28 sierpnia 2015r. według operatu szacunkowego wynosi **30.208,00 zł** słownie: **trzydzieści tysięcy dwieście osiem złotych w tym:**

a/. grunt działka nr ewid. **1309** o pow. 0,02ha - **4.502,00 zł.**

b/. budynek „byłej zlewni mleka” wraz z wszystkimi częściami składowymi **25.706,00 zł.**

2. Po zastosowaniu **25%** bonifikaty wartość nieruchomości do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego wynosi **22.656,00zł** słownie: **dwadzieścia dwa tysiące sześćset pięćdziesiąt sześć złotych w tym:**

a/. grunt działka nr ewid. **1309** o pow. 0.02ha – **3.376,50 zł.**

b/. budynek „byłej zlewni mleka” wraz z wszystkimi częściami składowymi **19.279,50 zł.**

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 6840.10.1.2015, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu gminy, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana poprzez: ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w miejscowości Grzęska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 8/2016

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA

Agnieszka Bukowa-Jedynak

Działając na podstawie art. 35 ust.1, art. 39 ust.1, w związku z art. 67 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm./,

Wójt Gminy Przeworsk podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz Nr 6840.10.1. 2015

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Grzędzie stanowiącej mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Lp.	Położenie tytułu własności	Nr działki	Powierzchnia działki i opis budynku	Przeznaczenie	Wartość nieruchomości po zastosowaniu 25% bonifikaty	Uwagi
1.	Grzędka Decyzja Woj. Podkarpackiego Nr. N- VI.7532.1.54.2015r.	1309	0,02 ha pow. zabudowy. 65,00m ² , pow. użytkowa. 47,85m ² , kubatura 390,00m ³ Stan techniczny budynku średni, stopień zużycia technicznego 45%.	Dla zbywanej działki brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium zagospodarowania przestrzennego gminy Przeworsk – szacowana działka nr 1309 znajduje się w obszarze określonym jako „ teren istniejącej zabudowy mieszkalno – usługowej”.	22.656,00 zł Słownie: dwadzieścia dwa tysiące sześćset pięćdziesiąt sześć złotych. w tym: a/. grunt dz. 1309 o pow. 0.02ha – 3.376,50 zł. b/. budynek „ byłej zlewni mleka” wraz z częściami składowymi 19.279,50 zł	Działka uzbrojona w sieć wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową, dobry dojazd.

I. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeworsk ul. Bernardyńska 1a od dnia 02.02.2016r. do 24.02.2016r., umieszczony zostanie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Grzędka, informacja o wykazie zostanie zamieszczona w tygodniku Życie Podkarpackie oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Przeworsk.

II. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015r. poz.782 z późn. zm./ mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie do 16.03.2016r.

III. Przetarg odbędzie się w dniu 18.04.2016r. o godz. 12⁰⁰, w pokoju nr 18 Urzędu Gminy Przeworsk.

IV. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

ZUR. WOJTA
ZASTĘPCA WOJTA

Agnieszka Bukowa-Jedynak