

ZARZĄDZENIE Nr 88/2016 Wójta Gminy Przeworsk z dnia 07.11.2016r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bez przetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Miejscowości Mirocin stanowiących mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2016 poz. 446/, w związku z art. 35 ust. 1 i art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015r. poz. 1774/, oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr III/21/2002r. Rady Gminy w Przeworsku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata, Wójt Gminy Przeworsk.

zarządza co następuje

§ 1

Wykazać do sprzedaży w trybie bez przetargowym następujące niezabudowane nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr:

- **1268/2** o pow. **0.0400ha** położona w obrębie Mirocin stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00034726/3**. Przedmiotowa działka zostanie przeznaczona na powiększenie działek siedliskowej **nr 1269 i 1270** – właściciel na podstawie Kw. 32372 Janusz Pędziński zam. Mirocin 348. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 03 listopada 2016r. według operatu szacunkowego wynosi **6.024,00 zł** słownie: sześć tysięcy dwadzieścia cztery złote.

- **1209/2** o pow. **0.0200ha** położona w obrębie Mirocin stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00054660/8**. Przedmiotowa działka zostanie przeznaczona na powiększenie działki sąsiedniej **nr 1209/3** – właściciel na podstawie Kw. 27364 Emilia Kubusiak zam. Mirocin 253. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 03 listopada 2016r. według operatu szacunkowego wynosi **2.624,00 zł** słownie: dwa tysiące sześćset dwadzieścia cztery złote.

- **1594/6** o pow. **0.0223ha i 1612/4 o pow. 0,0033ha- łączna pow. 0,0256ha** położoną w obrębie Mirocin stanowiące własność Gminy Przeworsk na podstawie **Kw. Nr PR1R/00034726/3**. Przedmiotowe działki zostaną przeznaczone na powiększenie działki siedliskowej **nr 1613** – właściciel na podstawie Post. Sądu Sygn. Akt I.Ns.242/99 z dnia 14.04.1999r. Zbigniew Hołub zam. Mirocin 174. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 03 listopada 2016r. według operatu szacunkowego wynosi **3.085,00 zł** słownie: trzy tysiące osiemdziesiąt pięć złotych.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 6840.05.2016, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu gminy, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana poprzez: ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w miejscowości Mirocin.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTY
Agnieszka Bukowa-Jedy

Załącznik Nr.1 do Zarządzenia Nr 88/2016

Wójta Gminy Przeworsk z dnia 07.11.2016r.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 poz. 1774/

Wójt Gminy Przeworsk podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz Nr 6840.05.2016

**o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bez przetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w
Miejscowości Mirocin stanowiących mienie komunalne Gminy Przeworsk.**

Lp.	Położenie, Tytuł własności	Nr działki	Pow. działki	Przeznaczenie	Wartość nieruchomości	Uwagi
1.	Mirocin Kw.PR1R/00034726/3	1268/2	0.0400 ha	Według studium zagospodarowania przestrzennego gminy Przeworsk- działka leży w terenie budowlanym. Działka samodzielnie nie nadaje się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działek przyległych nr 1269 i 1270.	6.024,00zł słownie: sześć tysięcy dwadzieścia cztery złote.	Działka samodzielnie nie nadaje się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działek przyległych nr 1269 i 1270.
2.	Mirocin Kw.PR1R/00054660/8	1209/2	0.0200ha	Według studium zagospodarowania przestrzennego gminy Przeworsk- działka leży w terenie budowlanym. Działka samodzielnie nie nadaje się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działki przyległej nr 1209/3.	2.624,00zł słownie: dwa tysiące sześćset dwadzieścia cztery złote.	Działka samodzielnie nie nadaje się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działki przyległej nr 1209/3.
3.	Mirocin Kw.PR1R/00034726/3	1594/6 1612/4	0.0223ha 0.0033ha	Według studium zagospodarowania przestrzennego gminy Przeworsk- działki leżą w terenie budowlanym. Działki samodzielnie nie nadają się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działki przyległej nr 1613.	3.085,00 zł słownie: trzy tysiące osiemdziesiąt pięć złotych.	Działki samodzielnie nie nadają się pod zabudowę, lecz na poprawę warunków zabudowy działki przyległej nr 1613.

- I. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeworsk ul. Bernardyńska 1a od dnia 07.11.2016r do 29.11.2016r., umieszczony zostanie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Mirocin, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana poprzez: ogłoszenie w gazecie codziennej „Zycie Podkarpackie”, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Przeworsk.
- II. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015r. poz.1774 / mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie do 21.12.2016r.
- III. Protokół z negocjacji na sprzedaż przedmiotowych działek z właścicielami działek przyległych zostanie spisany po 21.12.2016r. w pokoju nr 18 Urzędu Gminy Przeworsk.
- IV. Nieruchomości wykazane do sprzedaży są wolne od obciążeń.

**Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA**
Agnieszka Bukowa-Jedynak