

UCHWAŁA NR XXX/162/2017

RADY GMINY PRZEWORSK z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Chałupki

Działając na podstawie art. 18 ust.2, pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn.zm/

Rada Gminy Przeworsk uchwała co następuje:

§ 1

Przyjmuje Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Chałupki stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Andrzej Ruchała

RADA GMINY
PRZEWORSK

Solecka
Strategia Rozwoju Wsi
Chałupki



Gmina Przeworsk

HERB



Przeworsk 2017

W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Chałupki

- Andrzej Ruchała
- Zdzisław Pawlak
- Henryk Stęc
- Tadeusz Jasz
- Elżbieta Kardaś

2. Gminny Koordynator „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2017-2020”

- Jolanta Krzanowska

Warsztaty z cyklu “Planowanie w procesie odnowy wsi” przeprowadzili:

Pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego:

- Waldemar Patys

Spis treści:

1. Współautorzy opracowania.....	2
2. Analiza zasobów	4-7
3. Analiza SWOT	8
4. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	9
5. Wizja odnowy i rozwoju wsi	10
6. Program krótkoterminowy odnowy wsi	11
7. Plan i program odnowy wsi	12-13
8. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi	14-17

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Mate	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren płaski		x	
stan środowiska	Dobry		x	
walory klimatu	Umiarkowany		x	
walory szaty roślinnej	Pola uprawne	x		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Starodub w Pełkiniach – Obszar Natura 2000	x		
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)				
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Nie dotyczy			
wody podziemne	Nie dotyczy			
gleby	Klasy od I do IV		x	
kopaliny	Glina	x		
walory geotechniczne	nieznane			
Kulturowy				
walory architektury	Kaplica parafialna		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Wiejski Dom kultury, Grzybek		x	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Kapliczki przydrożne		x	
zabytki i pamiątki historyczne				
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kaplica parafialna		x	
święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust Parafialny		x	
tradycje, obrzędy, gwara	Dożynki, Dzień Seniora, Jasełka		x	
legendy, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy				
specyficzne potrawy				
dawne zawody				
zespoły artystyczne, twórcy				

Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Dobre usytuowane możliwości rozbudowy		x	
działki pod domy letniskowe	Wyznaczone tereny		x	
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
pustostany mieszkaniowe	brak			
pustostany poprzemysłowe	brak			
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	brak			
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Wiejski Dom Kultury		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	Wiejski Dom Kultury		x	
miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe		x	
miejsca rekreacji	Las		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Wyznaczone ścieżki rowerowe		x	
szkoły	Zespół Szkół w Chałupkach			x
przedszkola	brak			
biblioteki	Szkolna biblioteka		x	
placówki opieki społecznej	brak			
placówki służby zdrowia	brak			
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Tak		x	
kanalizacja	Tak		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Tak		x	
chodniki, parkingi	Tak		x	
przystanki	Tak		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Tak		x	
telefonnia komórkowa	Tak		x	
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Własne gospodarstwa rolne – 30%, Zakłady Pracy – 70 %		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty				
gastrologia	brak			
miejsca noclegowe	brak			
gospodarstwa rolne	Tak - 3 duże gospodarstwa			x
uprawy hodowle	-			
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	brak			
zasoby odnawialnych energii	brak			
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Tak			x
środki wypracowywane	Tak		x	

Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Tak		x	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Tak		x	
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Tak		x	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Tak		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Tak		x	
Pracownicy nauki	Tak		x	
Związki i stowarzyszenia	Tak		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Tak		x	
Współpraca zagraniczna i krajowa	Tak		x	
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	Tak		x	
Strony www	Zespół Szkół w Chałupkach, Urząd Gminy w Przeworsku		x	

MOCNE	SŁABE
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Korzystne położenie</i> <ul style="list-style-type: none"> - blisko wjazdu na autostradę A-4 - blisko kompleks leśny 2. <i>Wykształcona młodzież</i> 3. <i>Dobre tradycje kulturowe</i> 4. <i>Posiadamy organizacje społeczne:</i> <ul style="list-style-type: none"> - OSP - KGW - Rada Rodziców 5. <i>Dobra infrastruktura techniczna</i> <ul style="list-style-type: none"> - wieś objęta programem rewitalizacji 6. <i>Scalenie gruntów</i> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Odływ młodych spowodowany bezrobociem</i> 2. <i>Brak infrastruktury lokalnej</i> 3. <i>Słaba promocja wsi</i> 4. <i>Brak punktów gastronomicznych</i> 5. <i>Słaba baza noclegowa</i> 6. <i>Mała oferta zagospodarowania czasu wolnego</i> 7. <i>Zbyt małe zaangażowanie ogółu ludności</i> 8. <i>Trudności w zdobyciu środków finansowych</i> 9. <i>Mało aktywne zachęty, promocje dot. inwestorów</i> 10. <i>Niedostateczna ilość publikacji na temat historii poszczególnych miejscowości</i> 11. <i>Niska jakość życia oraz poziom dochodów gospodarstw ludności</i> 12. <i>Roszczeniowe postawy społeczne i niski poziom kreatywności</i>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Możliwość wykorzystania i umiejętność pozyskania środków UE</i> 2. <i>Dostęp do Bezpłatnego Internetu</i> 3. <i>Możliwość uczestnictwa w szkoleniach i prelekcjach oferowanych przez instytucje spoza regionu</i> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Migracja młodych osób poza granice kraju – atrakcyjne oferty płacowe</i> 2. <i>Brak możliwości zbytu produktów rolnych po opłacanej cenie</i> 3. <i>Spadek urodzeń</i> 4. <i>Zmieniające się przepisy prawne</i> 5. <i>Zbyt mała aktywność społeczna</i> 6. <i>Brak środków własnych na udział w inwestycjach</i>

Analiza potencjału rozwojowego wsi

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

(+) -

5	0
0	2

8	6
6	1

Standard życia
(warunki materialne)

Jakość życia
(warunki niematerialne i duchowe)

(+) -
otoczenie nie sprzyja
obszar silny

(+) +
obszar silny
otoczenie sprzyja

Tożsamość wsi
i wartości życia wiejskiego

5	0
1	1

Byt
(warunki ekonomiczne)

(+) -
obszar silny
otoczenie nie sprzyja

2	4
0	0

(+) +
obszar silny
otoczenie sprzyja

Wizja odnowy i rozwoju wsi

Chałupki

Wieś Chałupki - to miejscowość o stosunkowo krótkim rodowodzie. Powstała u schyłku XVII w. na obszarach pól i łąk będących własnością mieszczan z Przeworska. Motywem przewodnim Chałupek jest poprawa standardu życia mieszkańców poprzez stymulację rozwoju gospodarczego w oparciu o dynamiczny rozwój Gminy Przeworsk.

Wieś Chałupki - HASŁO!!!!.

Rozwój gospodarczy, przestrzenny i społeczny miejscowości Chałupki przy maksymalnym wykorzystaniu pozyskanych i posiadanych środków finansowych.

Program krótkoterminowy odnowy wsi - Chałupki

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	<i>Udział i organizacja imprez i spotkań integracyjnych</i>	Zorganizowanie pikniku rodzinnego.	Tak	Tak	2+2+2+1+2=9	IV
Na czy nam najbardziej zależy?	<i>Podniesienie standardów Wiejskiego Domu kultury</i>	Wykonanie izolacji pionowej i płyty odbojowej oraz częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w Wiejskim Domu Kultury w Chałupkach.	Tak	Nie	5+5+5+5+4=24	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	<i>Niszczenie mienia, brak bezpieczeństwa</i>	Remont podłogi tanecznej przy Wiejskim Domu Kultury. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. Monitoring	Tak	Nie	4+3+4+4+5=20	II

Co najbardziej zmieni nasze życie?	<i>Możliwość uczestnictwa w programach odnowy wsi i pozyskania środków finansowych</i>	Realizacja projektów poprzez pozyskanie środków na remont i wyposażenie pomieszczeń w WDK w Chałupkach	Tak	Nie	$3+4+3+3+3=16$	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	<i>Poprawa estetyki miejscowości Chałupki</i>	Konkurs na najpiękniejszą posesję	Tak	Tak	$1+1+1+2+1=6$	V
Projekt jaki zgłosimy do Podkarpackiego o Programu Odnowy Wsi	Wykonanie izolacji pionowej i płyty odbojowej oraz częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w WDK w Chałupkach					

Plan i program odnowy wsi - Chalupki na lata 2017-2020

Wizja wsi - Poprawa standardu życia mieszkańców poprzez stymulację rozwoju gospodarczego w oparciu o dynamiczny rozwój Gminy Przeworsk.

I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel? ZASOBY Czego użyjemy?	3. Co nam może przeszkodzić? BARIERY Słabe strony jakie wyliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
<i>Kultywowanie tradycji i obyczajów</i>	WDK Pełne przekonanie mieszkańców do idei, zaangażowanie mieszkańców i wspólna integracja,	Wyposażenie i dostosowanie do potrzeb WDK w Chalupkach	Organizacja coroczna Dożynek wiejskich
B. STANDARD ŻYCIA			
Poprawa standardu budynków użyteczności publicznych	WDK Organizacja wyposażenia KGW w sprzęt i urządzenia oraz pomoc urzędu gminy	Zbyt mało środków finansowych ograniczone przepisami prawnymi	Remont WDK
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
Podniesienie poziomu integracji mieszkańców	WDK i jego zagospodarowanie Własne środki i siły Inicjatywa i pomoc organizacji społecznych-OSP, KGW	Poczucie izolacji mieszkańców	Remont i wyposażenie pomieszczeń WDK

Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego



D. BYT					
<i>Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości</i>	Parking , Plac zabaw, WDK	Dbałość o własne zasoby, duża mobilizacja	Obawa przed prowadzeniem działalności na własny rachunek	Organizacja imprez i uroczystości mających na celu integrację społeczności lokalnej	

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WSI Chałupki :



WDK w Chałupkach wraz z podłoga taneczną



Zespół szkół w Chałupkach



Plac zabaw przy WDK w Chalupkach



Kaplica p.w. Miłosierdzia Bożego w Cholepkach

Gmina
..... 2017

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Andrzej Ruchała