RADA GMINY
PRZEWORSK

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PRZEWORSK

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WERSJA UJEDNOLICONA

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XXXVII/107/2017
RADY GMINY PRZEWORSKZ DNIA 24 LISTOPADA 2017 R.

GMINA PRZEWORSK

TEREN OBJĘTY II ZMIANĄ STUDIUM

GMINA JAROSŁAW

GMINA GAĆ

GMINA ZARZECZE

GMINA PAWŁOSIÓW

OZNACZENIA DOTYCZĄCE TERENÓW OBJĘTYCH II ZMIANĄ STUDIUM

- GRANICE GMINY
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- TERENY ROLNE
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I JEDNORODZINNEJ

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA 15KV
- GAZOCIĄG ŚREDNIOPRĘŻNY

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN I TERENY GÓRNICZE

- TEREN EKSPLOATACJI ZŁÓŻ KOPALIN POSPOLITYCH
- TEREN POWIĘKSZENIA EKSPLOATACJI ZŁÓŻ

OCHRONA ZASOBÓW ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

OZNACZENIA III ZMIANY STUDIUM

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO III ZMIANĄ STUDIUM
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ROLNICZE
- PAS DROGOWY AUTOSTRADY A4
- TERENY KOLEJOWE
- DROGA GMINNA
- DROGA POWIATOWA
- DROGA KRAJOWA
- TERENY ZAMKNIĘTE
- AGLOMERACJA PRZEWORSK
- STUDNIE
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 425
- OBSZAR NATURA 2000 STARODUB W PEŁKINACH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- ZLIKWIDOWANE ODWIERTY POSZUKIWAWCZE

0 20 40 60 80 100 200 skala 1: 25 000

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przyjęte Uchwałą Nr X/64/99 Rady Gminy w Przeworsku z dnia 10 listopada 1999r. ze zmianą uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/93/2008 Rady Gminy w Przeworsku z dnia 07 listopada 2008r.

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Opracowanie:	Projekt:
Pola Regina Strojny	Alicja Strojny Maria Ryglowska - Biuj
Współpraca: Jadwiga Żmuda	Data: 2007/2008

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Skala 1:25 000

OZNACZENIA

I OZNACZENIA OGÓLNE
- GRANICA GMINY, GRANICA STUDIUM I ZMIANY STUDIUM
- GRANICA SOŁECTW
- TEREN MIASTA PRZEWORSKA
- SIEDZIBA STAROSTWA

II DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE, ZAGOSPODAROWANIE I UZBROJENIE TERENU
- TERENY ZAINWESTOWANE I PRZEWIDZIANE DO ZABUDOWY WG NIEOBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ

TERENY USŁUG
- TEREN USŁUG ADMINISTRACYJNYCH - SIEDZIBA GMINY
- USŁUGI OŚWIATY/USŁUGI KULTURY
- USŁUGI ZDROWIA
- USŁUGI HANDLU/USŁUGI GASTRONOMII
- USŁUGI RZEMIOSŁA
- USŁUGI SPORTU/USŁUGI TURYSTYKI
- USŁUGI ŁĄCZNOŚCI - POCZTA
- STRAŻ POŻARNA/POSTERUNEK POLICJI
- OBIEKTY SAKRALNE/OBIEKTY KOŚCIELNE
- USŁUGI INNE
- STACJE PALIW, PRZYSTANKI PKS, PKP

TERENY PRODUKCJI I EKSPLOATACJI ZŁÓŻ
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI GOSPODARKI ROLNEJ I OGRODNICTWA
- TERENY PRODUKCJI I PRZETWÓRSTWA
- TERENY EKSPLOATACJI ZŁÓŻ I TERENY GÓRNICZE

III WYSTĘPOWANIE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH
- GLEBY CHRONIONE
- TERENY W STREFIE OCHRONY GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 425 (ONO)
- TERENY W STREFIE OCHRONY GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 425 (OWO)

IV STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚĆ I JAKOŚĆ ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGI OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

TERENY ROLNE
- TERENY UPRAW POLOWYCH
- TERENY ŁĄK I PASTWISK
- TERENY ZMELIOROWANE

TERENY LEŚNE
- TERENY LASÓW

TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZIELEŃ PARKOWA

WODY OTWARTE
- CIEKI WODNE, ZBIORNIKI WODNE STAWY

V STAN PRAWNY GRUNTÓW
- MIENIE KOMUNALNE GMINY

VI WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM OCHRONA ICH ZDROWIA
- ODCINKI DRÓG Z UCIĄŻLIWOŚCIAMI WYWOŁANYMI RUCHEM DROGOWYM
- TERENY URZĄDZEŃ ZABEZPIECZENIA W WODĘ
- TERENY URZĄDZEŃ ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
- TERENY URZĄDZEŃ SKŁADOWISKA ODPADÓW
- TERENY CMENTARZY ZE STREFAMI

VII ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH
- PROJEKTOWANA BUDOWA PRZEBIEGU AUTOSTRADY A-4
- PROJEKTOWANA BUDOWA OBWODNICY MIASTA PRZEWORSKA W CIĄGU DROGI KRAJOWEJ
- PROJEKTOWANA BUDOWA OBWODNICY MIASTA PRZEWORSKA W CIĄGU DROGI WOJEWÓDZKIEJ
- PROJEKTOWANE PRZEŁOŻENIE DROGI WOJEWÓDZKIEJ W MIEJSCOWOŚCI URZĘJOWICE
- BUDOWA GAZOCIĄGU WYSOKOPRĘŻNEGO Ø 700 JAROSŁAW - GŁUCHÓW
- BUDOWA LINII 110 kV PRZEWORSK - DYNÓW
- BUDOWA ZBIORNIKÓW MAŁEJ RETENCJI
- UTWORZENIE PARKU KULTUROWEGO KOLEJKI WĄSKOTOROWEJ PRZEWORSK - DYNÓW
- KARPACKI SZLAK ETNOGRAFICZNY
- SZLAK ARCHITEKTURY DRZEWNIANEJ
- OBIEKTY PROJEKTOWANE (REGULACJE OBWAŁOWANIA)
- PROJEKTOWANY KANAŁ ULGI
- PROJEKTOWANY SUCHY ZBIORNIK RETENCYJNY

X ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA
- ZASIĘG WODY Q 1% OD RZEKI WISŁOK
- ZASIĘG WODY Q 1% OD RZEKI MLECZKA

XI POTRZEBY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY - WNIOSKI DOTYCZĄCE KIERUNKÓW ROZWOJU WG OPISU

XII WYSTĘPOWANIE OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH
- ZAGROŻENIE OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH

XIII WYSTĘPOWANIE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN ORAZ ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH
- POWIĘKSZANIE EKSPLOATACJI ZŁÓŻ

XIV WYSTĘPOWANIE TERENÓW GÓRNICZYCH
- OBSZAR GÓRNICZY GAZU ZIEMNEGO, 1 - 'PRZEWORSK', 2 - 'UJEŻNA', 3 - 'KANCZUGA', 4 - 'MIROCIN'
- CZYNNE ODWIERTY GÓRNICZE
- NIECZYNNE ODWIERTY GÓRNICZE
- EKSPLOATACJA KOPALIN POSPOLITYCH, TERENY EKSPLOATOWANEGO ZŁOŻA

XV STAN SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- DROGA KRAJOWA
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- MAGISTRALA KOLEJOWA E30
- LINIA KOLEJOWA ROZWADÓW
- KOLEJKA WĄSKOTOROWA
- STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- GAZOCIĄGI WYSOKOPRĘŻNE
- GAZOCIĄGI ŚREDNIOPRĘŻNE
- STACJE REDUKCYJNO - POMIAROWE GAZU
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA ZE STACJAMI TRAFO
- SIECI TELEKOMUNIKACYJNE NAPOWIETRZNE
- MAGISTRALA ŚWIATŁOWODOWA
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- UJĘCIA WÓD
- OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- SIEĆ KANALIZACYJNA
- SKŁADOWISKO ODPADÓW

WOJEWODA PODKARPACKI Ewa Leniart	ZAŁĄCZNIK NR 2 do Zarządzenia Zastępcy Wojewody Podkarpackiego Zatwierdzam w części wykraczającej poza obowiązującego dwa pasy drogowe „Kąpiel”, w Tarnobrzeg, miejscowości i uzasadnienie, miejscowości, miasta granic gminy Przeworsk dnia 14 IV. 2013 r. z dnia 2013-06-

OZNACZENIA WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY PODKARPACKIEGO:
------ GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA GAZU ZIEMNEGO "PRZEWORSK"

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Ruchała