

## ZARZĄDZENIE Nr 26/2021 Wójta Gminy Przeworsk z dnia 10.03.2021r

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Świętoniowa stanowiących mienie komunalne Gminy Przeworsk.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2020 poz. 713 z późn. zm./, w związku z art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm./, oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr XXIX/158/2017r. Rady Gminy w Przeworsku z dnia 29 marca 2017r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata, Wójt Gminy Przeworsk.

### zarządza co następuje

#### § 1

Wykazać do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następujące niezabudowane nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr:

- **44/3** o pow. **0.0102ha** położona w Obrębie Świętoniowa stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie Kw. Nr PR1R/00058260/2. Przedmiotowa działka zostanie przeznaczona na powiększenie działki siedliskowej nr **49/1** - właściciel Chmiel Andrzej zam. Świętoniowa 135. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 02 lutego 2021r., według operatu szacunkowego wynosi **2.459,00 zł** słownie: dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt dziewięć złotych.

- **1035/33** o pow. **0.0327ha** położona w Obrębie Świętoniowa stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie Kw. PR1R 28284/7. Przedmiotowa działka zostanie przeznaczona na powiększenie działki siedliskowej nr **1035/12** - współwłasność Krupa Piotr i Wioletta zam. Świętoniowa 244A. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 02 lutego 2021r., według operatu szacunkowego wynosi **7.884,00 zł** słownie: siedem tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote.

- **1035/34** o pow. **0.0270ha** położona w Obrębie Świętoniowa stanowiąca własność Gminy Przeworsk na podstawie Kw. PR1R 28284/7. Przedmiotowa działka zostanie przeznaczona na powiększenie działki siedliskowej nr **1035/13** - współwłasność Bukowy Zbigniew i Wiesława zam. Świętoniowa 244. Wartość nieruchomości ustalono na dzień 02 lutego 2021r., według operatu szacunkowego wynosi **6.509,00 zł** słownie: sześć tysięcy pięćset dziewięć złotych. o

#### § 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr RPPIV.6840.09.2020r., stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu gminy, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie zamieszczona na stronie internetowej urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w miejscowości Świętoniowa.

#### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójta Gminy Przeworsk z dnia 10.03.2021r.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z póź zm./,

**Wójt Gminy Przeworsk podaje do publicznej wiadomości:**

**Wykaz Nr RPPIV.6840.09.2021**

**o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowane nieruchomości gruntowe położone w Świętoniowej stanowiącą mienie komunalne Gminy Przeworsk.**

Lp.	Położenie Nr Kw.	Nr działki	Powierzchnia działki klasa gruntu	Przeznaczenie w studium	Wartość	Uwagi
1.	Świętoniowa Kw. Nr PR1R/00058260/2	44/3	0,0102 ha Ps III	Dla działek brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki położone są w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, lub na powiększenie działek przyzagrodowych.	<b>2.459,00 zł</b> słownie: dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt dziewięć złotych.	Działka nr 44/3 jest przeznaczona na powiększenie działki siedliskowej nr 49/1.
2.	Świętoniowa Kw. Nr PR1R/00028284/7	1035/33	0,0327ha w tym Ps III 0.0072ha i PsIV 0,0255ha,		<b>7.884,00 zł</b> słownie: siedem tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote.	Działka nr 1035/33 jest przeznaczona na powiększenie działki siedliskowej nr 1035/12.
3.	Świętoniowa Kw. Nr PR1R/00028284/7	1035/34	0.0270ha Ps IV		<b>6.509,00 zł</b> słownie: sześć tysięcy pięćset dziewięć złotych.	Działka nr 1035/34 jest przeznaczona na powiększenie działki siedliskowej nr 1035/13.

- I. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeworsk ul. Bernardyńska 1a od dnia 10.03.2021r. do 22.04.2021r., umieszczony zostanie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Świętoniowa, informacja o wykazie zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Przeworsk.
- II. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2020r. poz.1990 z póź zm./ mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie do 22.04.2021r.
- III. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.